

Ревизионная комиссия СНТ «Ельцовка»

АКТ

проверки финансово-хозяйственной деятельности садоводческого некоммерческого товарищества «Ельцовка» за 2019 год, проведенной ревизионной комиссией СНТ «Ельцовка» в составе: председателя комиссии Шмелёва Р.А.

Ответственными за финансово-хозяйственную деятельность в проверяемом периоде являлись:

- Председатель СНТ «Ельцовка» Назаренко А.И.;
- Бухгалтер СНТ «Ельцовка» Пылаева Н.В.;
- Правление СНТ «Ельцовка».

Проверку финансово-хозяйственной деятельности садоводческого некоммерческого товарищества «Ельцовка» решено проводить по расчётному периоду с 01.01.2019г. по 31.12.2019г. и согласно приходно-расходной сметы на 2019 год, утверждённой протоколом общего собрания СНТ «Ельцовка».

Переходящие остатки на начало отчётного периода 01.01.2019г. составляют:

Расчётный счёт 131159 рублей

Касса 608718 рублей

По сверке с налоговой - переплата 48353 рубля

Контрагенты:

Новосибирскэнергосбыт 356681 рубль

ТБО 38000 рублей

ИТОГО 1182911

задолженность по чл. взн. за 2016 год на 01.01.2019 составила **489313 рубль**

за 2017 год на 01.01.2019 составила **580057 рублей**

за 2018 год на 01.01.2019 составила **899866 рублей**

по МОП за прошлые периоды на 01.01.2019 составила **206751 рублей**

Планируемое поступление денежных средств от членских взносов за 2019 год

(1395,2 рублей за сотку * 2629 соток) **3667981 рублей**

Поступление денежных средств за отчётный период 2019 года на 31.12.2019 года

Остатки на начало года 739876 рублей

Остатки - другие контрагенты на 2019 год 86353 рублей

Восстановление дорог, подключение,

вступительные, штрафы и госпошлина. 292966 рублей

Членские взносы за 2019 год - члены 2884065 рублей

Поступления (МОП) в 2019 году 34096 рублей

Членские - переплата за 2020 год 59337,28 рублей

Поступление членских взносов прошлых лет

за 2015 год 1415,72 рублей

за 2016 год 220928 рублей

за 2017 год 259491,12 рубль

за 2018 год 468764,46 рубля

Поступило от членов СНТ «Ельцовка» за электроэнергию 2212762,39 рубля

ИТОГО поступило денежных средств на конец отчётного периода за 2019 год на

31.12.2019 года **7260054,89 рублей**

Предоставленные для проверки приходные документы о поступивших денежных средствах от членов СНТ «Ельцовка» совпадают с отчётами и проводками в бухгалтерской программе; расхождений не выявлено. Приход денежных средств

осуществляется только на расчётный счёт СНТ «Ельцовка». По учёту денежных средств: в кассе нарушений и недостачи не выявлено.

Расходование денежных средств согласно принятой сметы на 2019 год

1. Очистка дорог общего пользования, уборка снега, очистка обочин и прилегающей территории. 317750 рублей
(в эту сумму входит предоплата 80000 руб. на 2020 год) **253250** рублей
Очистка дорог производилась своевременно и качественно, а также с экономией бюджета, замечаний не выявлено. Оплата производилась по заключённым договорам, на все виды работ оформлены акты выполненных работ.
2. Фонд заработной платы работников СНТ «Ельцовка»
1623000 рубль **1592873** рубль
Заработная плата начислялась в соответствии с утверждённым штатным расписанием.
3. Страховые взносы с ФЗП 483200 рублей, из них **481047,84** рублей
Страховые и пенсионные взносы перечислялись своевременно, в полном объёме.
4. Услуги банка 40000 рублей **17428** рублей
Банковские услуги оплачивались согласно выставляемым счетам, расхождений не выявлено.
5. Услуги связи, интернет 40000 рублей **32667** рублей
Злоупотреблений не выявлено
6. Приобретение и обслуживание оргтехники 65000 рублей **7600** рублей
Замечаний на предоставленную расходную часть нет.
7. Расходы материальные, услуги 1129380 рублей **1148786,4** рублей
 - Полиграфия 50000 рублей 9100 рублей
 - Уборка служебных помещений 87670 рублей 68964 рубль
 - Налоги 18689,25 рублей
 - Уборка территории СНТ 175310 рублей 137928 рублей
 - Налоги 37188,15 рублей
 - Приобретение канцтоваров 30000 рублей 4117 рублей
 - Хозяйственные товары, расходы 130000 рублей **140144** рубль
 - Вывоз ТБО, мусора
626400 рублей
 - (в этой сумме предоплата 62200 рублей на 2020 год) **730700** рублей
 - ГСМ (мотопила, мотокоса),
30000 рублей 0 рублей
 - Налоги на землю 1956 рублей

Вся документация по пункту №7 Расходы материальные, услуги, была предоставлена для проверки в полном объёме и соответствовала действительности; никаких расхождений и несоответствий не выявлено. Вывоз ТБО ведётся по заключённому договору на постоянной основе. Вся документация, акты и сверки по платежам соответствуют действительности, нарушений не выявлено. Увеличение суммы сметных расходов объясняется переплатой на 2020 год, согласно акту сверки, и составила 62200 рублей.

В целом данный пункт №7 расходов не превысил установленный сметой лимит и позволил сэкономить значительные денежные средства.

8. Ремонт, тех. обслуживание электрохозяйства СНТ 150000 рублей **207403** рубль
Расходы по обслуживанию ТП и ремонтным работам по электрохозяйству соответствуют предоставленным. Финансирование осуществлялось на основании выполненных объёмов работ, что подтверждается актами о выполнении работ и счет-фактурами. Нарушений не выявлено.

9. Юридические услуги 260000 рублей **174238,14 рублей**
Налоги **42312,48 рублей**

В данный раздел входят расходы по оплате, связанные с судебными делами СНТ «Ельцовка» и членов-должников СНТ, а также судебные пошлины, налоги по услугам юристов, регистрации и выпискам уставных и иных документов.

Работа ведётся на основании договора, все расходы совпадают с предоставленной отчётной документацией.

10. Расходы на охрану СНТ 1200000 рублей **1044000 рубль**

Финансирование услуг охраны общества осуществляется на основании заключённых договоров, все оплаты производились по безналичному расчёту. Расхождений между счетами-фактурами, актами выполненных работ не установлено.

11. Резервные расходы правления СНТ 500000 рублей **90000 рублей**

Данный раздел включает в себя расходы по компенсации за использование личного автотранспорта в интересах СНТ «Ельцовка» председателем Назаренко А.И. Решение о компенсации за использование личного автотранспорта было принято Протоколом заседания правления СНТ «Ельцовка» от 28 декабря 2017 года, и принято единогласно согласно протоколу заседания правления. Оплата производилась по заключенному договору-соглашению об использовании личного транспорта. Договор прекратил действие с 01 октября 2019 года из-за увеличения заработной платы.

12. Накопительный фонд развития 655128 рублей. **0 рублей**

Перевод на счёт за эл. энергию в Новосибирскэнергосбыт за 2019 год **1700000 рублей**

ИТОГО расходы за 2019 год составили 6791606,3 рубль
Разница 468448,59 рублей

Согласно документам, предоставленным для проверки ревизионной комиссии, отчетности по расходованию денежных средств за 2019 год, годовой расход совпадает с бухгалтерскими отчётами СНТ «Ельцовка».

Остатки на 31.12.2019 года, переходящие на новый отчётный период, начинающийся с 01.01.2020 года

Остаток на начало года 01.01.2020г. составил:

Расчётный счёт 310071,88 рублей

Касса 157508,63 рублей

По сверке с налоговой - переплата 0 рубль

Контрагенты:

Новосибирскэнергосбыт 259665,15 рублей

ИП Федоренко П.Г. (услуги по вывозу мусора) 62200 рублей

ИП Пудовкин Д.А. (уборка снега) 80000 рублей

Заключение

Вопросы и уточнения по проверке финансовой деятельности СНТ «Ельцовка» за 2019 год по предоставленным для проверки отчётности документам были заданы председателю, бухгалтеру, после чего были устранены все спорные моменты.

Нарушений по учёту банковских операций не выявлено.

С контрагентами заключены договоры по безналичному расчёту; наличные средства выплачиваются в небольших объёмах по крайней необходимости, если нет возможности провести по счёту. Налоги по оказанию юридических услуг оплачиваются по договорам с физ. лицами.

Продолжается активная работа по взысканию просроченной задолженности с членов СНТ «Ельцовка» и других контрагентов. Защищаются и отстаиваются интересы СНТ «Ельцовка».

Финансово- хозяйственная деятельность за 2019 год садоводческого некоммерческого товарищества «Ельцовка» признана положительной.

Предложения:

1. Продолжать активную работу по взысканию просроченной задолженности с членов СНТ «Ельцовка» и других контрагентов. Защищать и отстаивать интересы СНТ «Ельцовка»;
2. Для более прозрачной работы по расходованию денежных средств - правлению и председателю согласовывать с ревизионной комиссией крупные выплаты и расходы по выполнению работ, связанных с пунктом «Резервные расходы правления СНТ».

Председатель ревизионной комиссии

Шмелёв Р.А.

30.09.2020 года